

Fascicolo 6.6/2021/50/

Pagina 1

FAQ DEL 17/10/2022

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento congiunto ex art. 59 c.1/bis del D.Lgs. 50/2016 (c.d. appalto integrato), della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei "Lavori di ristrutturazione ed adeguamento normativo dell'I.S.I.S. - IPSIA Bernocchi di Legnano" in conformità al DM MATTM 11/10/2017 CUP I37H18002270001 - CIG 9422777192. Finanziato dall'UE – Next Generation EU Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 del PNRR.

QUESITO 1

Spettabile Ente, si chiede conferma che sia possibile partecipare alla presente procedura di gara in qualità di impresa singola essendo in possesso di SOA Cat. OG2 Class. III-BIS ? 1.800.000,00, ricorrendo al subappalto qualificante per la quota residua dei lavori appartenenti alla categoria OG2 (ossia per l'importo di ? 378.624,82=). Si chiede, altresì, dove sono reperibili i documenti tecnici (ad esempio il CSA, citato nel disciplinare di gara). Restando in attesa di un Vs cortese e celere riscontro in merito, anche e soprattutto in vista dell'organizzazione dei sopralluoghi fissati per il 12 e il 17 ottobre, l'occasione è gradita per porgere Distinti saluti.

RISPOSTA

Si comunica che il possesso della classifica III-bis nella categoria prevalente OG2 non è sufficiente per partecipare alla gara in forma singola, considerato che il ricorso al subappalto qualificante è ammissibile solo per le categorie scorporabili e non per coprire la quota residua non posseduta nella categoria prevalente.

A tale riguardo si richiama l'art. 92, comma 1 del D.P.R. 207/2010; E' comunque possibile partecipare in R.T.I.

I documenti tecnici richiesti sono disponibili al seguente link:
<https://condizioni.cittametropolitana.mi.it/index.php/s/JTdSA3BkeXGwynr> indicato all'art. 1.1. del Disciplinare di Gara.

QUESITO 2

In merito al paragrafo 12 ?contenuto della busta telematica ?offerta tecnica?, e in particolare al sotto paragrafo 12.1 e 12.2 del Disciplinare di Gara, si chiedono alla Città metropolitana di Milano una serie di chiarimenti sulla forma della documentazione tecnica da produrre:

1. Si chiede conferma che la Città metropolitana di Milano si aspetti una documentazione tecnica costituita da diversi documenti separati, ossia: o Relazione relativa alla struttura di gestione commessa (sgc); o Relazione relativa alla qualità dei materiali impiegati; o Relazione relativa alla gestione ambientale correlata alle attività di cantiere; o Relazione descrittiva di accompagnamento al Cronoprogramma di Costruzione; o Cronoprogramma di Costruzione; o Relazione relativa all'approccio metodologico del gruppo di progettazione; o Relazione relativa all'organizzazione del gruppo di progettazione; o Relazione relativa alla gestione della sicurezza; o Relazione relativa all'organizzazione aziendale. Qualora l'interpretazione fornita non fosse corretta, si chiede di fornire l'elenco dei documenti che ci si aspetta vengano consegnati.
2. Si chiede conferma che quando si afferma che ?I testi di ciascuna relazione costituenti l'Offerta Tecnica, dovranno essere in formato A4 e dovranno essere contenuti complessivamente in un massimo di 80 pagine (40 fogli fronte/retro)? si faccia riferimento al complesso delle relazioni da redigere definite nel successivo sotto paragrafo 12.2 ed elencate nel chiarimento precedente, e che non siano da considerare 80 pagine per ciascuna delle relazioni;
3. Si chiede di chiarire se gli eventuali elaborati grafici prodotti siano da conteggiarsi all'interno delle 80 pagine o se siano esclusi dal conteggio e debbano essere allegati alle relazioni. Qualora siano da intendersi inclusi nel conteggio, si chiede di chiarire le modalità di conteggio (se ad esempio ogni documento in formato A3 sia da conteggiarsi come due pagine A4);

Tenendo conto che la presente procedura di gara è stata pubblicata sulla piattaforma Sintel il giorno 10/10/22, e prendendo in considerazione i seguenti aspetti:

- La considerevole quantità di documentazione progettuale da analizzare e conoscere compiutamente per poter effettuare un'offerta personalizzata ed economicamente vantaggiosa;
- Le incertezze riguardanti la forma della documentazione da produrre nella busta B ?Offerta tecnica?, descritte nel precedente chiarimento, che rendono difficile iniziare a redigere il progetto offerta fintanto che non siano chiarite;
- Il poco preavviso per effettuare i sopralluoghi il 12/10/22, e il fatto che la seconda data proposta è molto a ridosso della data di scadenza della procedura di gara, non rendendo possibile pertanto conoscere compiutamente i luoghi oggetto dei lavori in tempo per redigere compiutamente la documentazione da presentare; Il tempo a disposizione per presentare la proposta di gara, pari a soli 16 giorni, risulta insufficiente per produrre quanto richiesto con la completezza necessaria. Pertanto, si richiede una proroga di almeno 30 giorni.

RISPOSTA

L'offerta Tecnica deve essere costituita da un unico documento di massimo 80 pagine (40 fogli fronte retro), che deve comprendere i testi di ciascuna delle relazioni di cui ai punti da 12.2.1 a 12.2.7 del Disciplinare di Gara.

L'Offerta dovrà essere in formato A4 e redatta con carattere Times New Roman non più piccolo di 11.

Non sono conteggiate nelle 80 pagine:

- la copertina e l'indice,
- i curriculum vitae redatti secondo il Fac Simile Allegato A.7 (nel rispetto comunque del limite massimo di righe laddove previste nei singoli modelli di curriculum vitae),
- la dichiarazione del Fac Simile Allegato A.8.

Gli elaborati grafici (possibilmente nei formati A1 o A3, eventualmente ottenuti per riduzione da originali in formato maggiore o in formati A0 quando utilizzati nel Progetto di Gara per le stesse rappresentazioni) sono inclusi nel conteggio delle 80 pagine; una pagina di elaborato grafico in formato A1/A3/A0 è considerata come una pagina per elaborato.

Infine, con riferimento alla Vostra richiesta di proroga del termine di presentazione delle offerte, la stessa non può essere accolta per i motivi già contenuti all'art. 10 del Disciplinare di Gara, da intendersi in questa sede integralmente richiamata.

QUESITO 3

Con riferimento alla procedura in oggetto, di seguito il seguente chiarimento: Relativamente al Cronoprogramma di Costruzione si chiede se è possibile utilizzare, per una miglior resa grafica e di lettura, un formato diverso dall'A4. In caso affermativo, si chiede se il Cronoprogramma di Costruzione sia da conteggiarsi all'interno delle 80 pagine o se sia escluso dal conteggio e possa essere allegato alla relazione.

RISPOSTA

È facoltà del Concorrente utilizzare la rappresentazione grafica che più ritiene idonea: il formato, qualunque esso sia, sarà contabilizzato come un'unica pagina tra le 80 pagine dell'Offerta Tecnica.

QUESITO 4

Da una attenta analisi della documentazione di gara emerge la mancanza di informazioni dettagliate riguardanti gli impianti meccanici VRF, sia per il corpo principale che per le aule volano. Sono infatti presenti unicamente elaborati grafici, mentre non sono presenti la relazione specialistica e il disciplinare descrittivo e prestazionale. Si chiede pertanto alla Città metropolitana di Milano di fornire tali

elaborati, al fine di poter effettuare le opportune considerazioni in merito ad eventuali miglioramenti rispetto a quanto posto a base di gara.

RISPOSTA

Le informazioni dettagliate riguardanti gli impianti meccanici VRF sono contenute nella descrizione puntuale allegate alle offerte prezzi richieste dal progettista direttamente alle ditte specializzate nella produzione di tali impianti. L'elaborato in questione, denominato "EG GEN.06.00, Analisi dei prezzi Offerte" è inserito nella documentazione inerente il Progetto Definitivo.

Il RUP
Ing. Riccardo Celesti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.